

Il lago >>> FERITO

"Collina di lusso" a Cernobbio I residenti chiedono garanzie

Sulla strada per Casnedo, entro il 2009 sorgerà un complesso di 3mila metri cubi
L'architetto Margheritis, direttore dei lavori: «Verrà tutelato il pregio della zona»

È possibile costruire un complesso immobiliare di gran lusso comprendente 8 unità abitative oltre a 17 autorimesse, per un totale di 2898 metri cubi, su una superficie complessiva di 1939,37 metri quadrati disposti in forte pendenza? All'interrogativo formulato in questi giorni da molti cernobbiesi, con riferimento al cantiere in località Polirolo all'incrocio tra via Libertà e via Nosedà, delimitato da una parte dal torrente Garòvo e dall'altra dalla via Monte Grappa, le carte e i disegni depositati in municipio, consultati a lungo da alcuni consiglieri comunali, rispondono in senso affermativo. Quello che si andrà a costruire è assolutamente regolare.

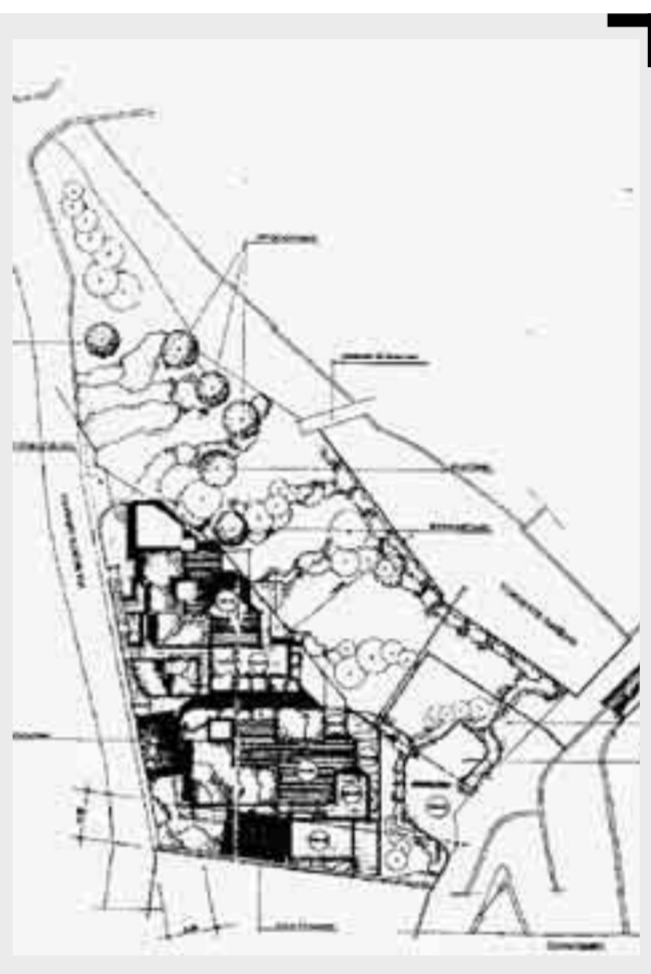
Il piano regolatore, approvato tra roventi polemiche alla fine degli anni '90, ai tempi dell'amministrazione presieduta da Giulio Isola, con assessore all'urbanistica l'architetto Aldo Sala, con il voto contrario dell'allora vice sindaco Irene Fossati, che addirittura aveva lasciato la giunta, per quell'area attigua all'ex Crotto Polirolo, ritrovo frequentato dalle passate generazioni di cernobbiesi, aveva previsto un'elevata edificabilità con un rapporto di 1,5 metri cubi per metro quadrato.

L'area è rimasta abbandonata per diversi anni, poi nella primavera 2006 l'allora proprietario Francesco Cassina, con benestare paesaggistico, ha depositato in municipio la richiesta di concessione edilizia con progetto firmato da Mario Margheritis, noto architetto comasco, allievo di Marco Zanuso, autore di studi per il recupero di molte dimore storiche sul lago, più conosciuto per avere ideato residenze per vip in tutto il mondo da Las Vegas a Mosca, dal Sudafrica alla Francia per non parlare della Corsica, dell'isola di Cavallo e della Sardegna.

Il progetto ha subito una lunga istruttoria e il sindaco Simona Saladini conferma di «essersi impegnata per



Nell'immagine qui sopra, il colle di Casnedo, luogo dove sorgerà il cantiere per otto abitazioni e 17 posti auto, in osservanza al piano regolatore approvato dal Comune fra le polemiche a fine anni '90, quando era sindaco Giulio Isola. A destra, ecco il progetto realizzato dal noto architetto comasco Mario Margheritis (Foto Pozzoni)



IL PROGETTO

ottenere una cubatura inferiore a quanto autorizzato dallo strumento urbanistico vigente nella misura di 2366,13 metri cubi rispetto ai 2900 consentiti».

All'inizio dell'estate in fregio alla via Nosedà, in coincidenza con i primi lavori di sboscamento, è comparsa la tabella con gli estremi della concessione edilizia per un complesso dispo-

sto su quattro livelli. Alcuni residenti, a questo punto, hanno sottoscritto una lettera consegnata al sindaco, contenente le preoccupazioni per il previsto scavo e per quanto sarebbe stato costruito. Il riscontro da parte del primo cittadino è stato immediato e sono seguiti degli incontri. Poi in luglio, secondo la ricostruzione degli eventi fatta dal consigliere

comunale Domenico Zumbé a seguito di ripetuti contatti con l'ufficio tecnico, c'è stata una svolta con conferma del passaggio di mano di terreno, progetto e licenza, acquistati dalla Villa Eros s.r.l. con sede a Como in via Rusconi 27, società rappresentata dall'amministratore Natale Gilio, con consigliere Mario Margheritis. Il seguito è rappre-

sentato dal fatto che Margheritis, pur mantenendo le originarie linee architettoniche e lo stesso numero di unità abitative, ha previsto una diversa disposizione delle autorimesse con accesso da via Libertà e ha ripresentato un progetto per complessivi 2898 metri cubi, quello che sta per essere realizzato, come risulta dal nuovo avviso collocato in

corrispondenza del cantiere. Lo stesso Margheritis risulta progettista e direttore dei lavori per conto della villa Eros s.r.l. con impresa costruttrice Nessi e Maiocchi e conclusione prevista dei lavori aprile 2009. Alle osservazioni contenute in una lettera pubblicata da «La Provincia», firmata da un gruppo di cittadini, il noto professionista assi-

cura che «sul colle di Casnedo non sarà compiuto alcun scempio, anzi l'inserimento dell'edificio, in linea con le altezze esistenti, contribuirà a dare una connotazione al luogo». «Sono molto legato a Cernobbio dove sul colle di Piazza Santo Stefano ho realizzato residenze molto apprezzate - dice Mario Margheritis - e non mi permetterei mai di offen-

dere luoghi che ritengo bellissimi. Con questo progetto intendo dimostrare come sia possibile realizzare qualcosa di gradevole su un'area pur limitata per estensione che, al momento, non presenta attrattive. L'impegno progettuale è stato intenso e ad opera finita ci si potrà rendere conto del pregio di quanto è stato ideato».

Marco Luppi

LA LETTERA

Il problema c'è anche in città
La situazione di via Crispi

In data 3 ottobre, ho letto l'interessante articolo di Sara Bracchetti, dove si parla di programmazione del territorio e cemento. A tal fine porterei come esempio negativo in Como, la via Crispi, strada non troppo larga, già oggetto di cementificazione selvaggia negli anni '60, con pochi parcheggi, e che difficilmente potrebbe sopportare altro traffico. Attualmente qui sono stati aperti temporaneamente ben tre cantieri edili con serie conseguenze a livello acustico, di inquinamento e di ingombro stradale.

Gli interventi riguardano:

- la sostituzione di un immobile industriale di modesta superficie, con un immobile probabilmente di volumetria ben maggiore
- un immobile di nuova costruzione, abbarbicato sulla montagna (ma per vendere una soluzione «vista lago» gli ardentissimi architettonici sembrano inevitabili)
- la sistemazione di villa d'epoca inserita in un parco secolare (una volta ve ne erano di numerosi in questa zona, a tutt'oggi ne sono rimasti solamente due).

Riguardo all'ultimo punto, trovo magnifica la ristrutturazione, coerente con chi la suggerisce come tipologia di mercato poco invasivo e di pregio. Sarebbe però auspicabile che il progetto si fermi a quanto fino a ora realizzato, senza togliere altro verde, perché in tal modo si preserverebbe la zona dal collasso ambientale.

Cordiali saluti.

A. L. (Como)

oggi

IL SANTO S. Maria Desolata

11 OTTOBRE

IL PROVERBIO

Per ingannare un furbo ci vuole un furbo e mezzo.

Farmacie di turno oggi

Osenigo via Natta, Como; **Municipalizzata** Olgiate C.; **Bruschi** Turate; **Comunale** Cernate; **S. Michele** Cavallasca; **Sotto Corona** Moltrasio; **Villa Carimate**; **Cremnago** Guidi; **Gaddi** Alzate B.; **Locatelli** Lenno; **Piazza Domaso**; **Caso** Polverza; **Bono** Lezzeno; **Comunale** Uboldo.

ASL

Guardia medica: 031/272.207.
Scelta e revoca del medico e pratiche per l'estero: tel. 031/370.710 (dalle 14 alle 15 dal lunedì al giovedì). **Commissione invalidità civile:** tel. 031/370.955 (dalle 14 alle 15, da lunedì a giovedì). **Ufficio protesi e ausili:** tel. 031/370.708 (dalle 14 alle 15, da lunedì a giovedì). **Consulente familiare via Castelnuovo, 1** tel. 031/370.683 (dalle 14 alle 15, da lunedì a giovedì); **via Gramsci:** tel. 031/370.347 (dalle 14 alle 15, da lunedì a giovedì). **Igiene e prevenzione:** el. 031/370.752 (dalle 9 alle 12, da lunedì a venerdì). **Ufficio certificazioni patenti:** tel. 031/370.740 prenotazioni e informazioni dalle 12 alle 13 da lunedì a venerdì. **Ufficio vaccinazioni:** tel. 031/370.596. Dal lunedì al venerdì dalle 13.30 alle 15.30. **Call center prestazioni specialistiche:** tel. 803.000. **Ufficio relazioni con il pubblico:** tel. 031/370.700 (dalle 9 alle 12 da lunedì a venerdì). **Centralino:** tel. 031/370.111. **Servizio Veterinario Pronto reperimento Asl** Como via Stazzi tel. 031/370.111.

(maternità) tutti i giorni: 18.30-20.00; per i papà, tutti i giorni 10.00-22.00. Neurologia: tutti i giorni dalle 12 alle 15.30 e dalle 18 alle 20.30.

Relazioni col pubblico, tel. 031/5855858 (dalle 9 alle 2 da lun. a ven.). Recupero funzionale, via Carso, tel. 031/3314911. Centro prenotazioni tel. 031/5855589. Tribunale diritti del malato, tel. e fax 031/5855657. Lunedì ore 17-18; merc. 10-11. Tribunale tutela salute tel. 031/5854135, fax 031/592189 aperto tutti i giorni 9.30-12.00. Segreteria telef. 24 ore su 24.

VALDUCE (tel. 031/324.111) fax 031/308.047 via Dante 11. Apertura al pubblico: dal lunedì al sabato: 14.30-16.00 e 18.30-19.30; domenica e festivi: 10-11, 14.30-16.00, 18.30-19.30. **Pronto soccorso** tel. 031/324.376; **Pronto soccorso** pediatr. 031/324.662; **Pronto soccorso ostet./ginec.** e sala parto 031/324.452; **Centro Unico Prenotazioni Ambulatoriali** tel. 031/324.950 (dal lun. - al ven. orario continuato: 8-15.30). Sito internet www.valduce.it. **VILLA APRICA (tel. 031/579411)** via Castel Carnasino 10. Apertura al pubblico: dal lunedì al sabato dalle ore 15 alle 20. Domenica e festivi dalle ore 10.30 alle 11.30 e dalle 15 alle 20.

S.o.S numeri utili

Tel. Amico Italia 199 284 284 dalle 10 alle 24. **Canile Enpa Albate**, 031/520315. **Canile di Erba**, 031/611633. **Canile di Mariano**, 031/751653.

Autobus Spt

Spt Linea: 031/247.247. Internet: www.sptlinea.it. **Spt Spa** (031/276.99.11); **Servizio Como-Malpensa**, Part. Como (via Moro 23) 6,50 arr. Malpensa T. 1 8,02; part. Como (via Moro 23) 10,30 arr. Malpensa T. 1 11,42; part. Como (via Moro 23) 17,30 arr. Malpensa T. 1 18,42. **Malpensa-Como:** part. Malpensa T. 1 8,30, arr. Como (via Moro 23) 9,42; part. Malpensa T. 1 13,00 arr. Como (via Moro 23) 14,12; part. Malpensa T. 1 19,30 arr. Co-

mo (via Moro 23) 20,42. Internet: www.sptcomo.it.

Funicolare

Pizza De Gasperi 4, tel 031/303.608. corse da Como e Brunate dalle ore 6 alle ore 22,30. Internet: www.funicolarecomo.it.

Navigazione

Via per Cernobbio 18 - Direzione: 031/579.211. **Numero verde 800.551801** www.navigazioneilago.it

Ferrovie Stato

Partenze da Como S. Giovanni per Milano Centrale: p.5.08 a.8.08 RGarib.; p.6.08 a.7.07 RGarib.; p.6.25 (fer.) a.7.15; p.6.44 a.7.43 RGarib.; p.6.58 a.7.45 (fer.); p.7.08 a.8.10 RGarib.; p.7.28 (fer.) a.8.25; p.7.55 (IC) a.8.35; p.8.08 a.9.08 RGarib.; p.8.54 (IC) a.9.35; p.9.08 a.10.15 RGarib.; p.10.14 (CIS) a. 10.47; p.10.20 a.11.22 RGarib.; p.11.05 a.11.38 (CIS); p.11.12 a.11.50 (EC); p.11.18 a.12.14 RGarib.; p.11.49 a.12.35 (EC); p.12.08 a.13.09 RGarib.; p.12.54 a.13.35 (EC); p.13.08 a.14.08 RGarib.; p.13.54 a.14.35 (EC); p.14.08 a.15.08 RGarib.; p.14.54 a.15.35 (EC); p.15.08 a.16.08 RGarib.; p.15.54 a.16.35 (EC); p.16.19 a.17.18 RGarib.; p.17.08 a.18.08 RGarib.; p.17.28 a.18.20 RGarib.; p.17.54 a.18.35 (EC); p.18.08 a.19.08 RGarib.; p.18.28 a.18.22 RGarib.; p.18.54 a.19.35 (EC); p.

19.16 a.20.20 RGarib.; p.19.54 a.20.35 (EC); p.20.08 a.21.12 RGarib.; p.20.54 a.21.35 (EC); p.21.08 a.22.08 RGarib.; p.22.14 a.22.47 (CIS); p.22.20 a.23.19 RGarib.; p.23.08 a.0.05.

Partenze da Milano Centrale per Como S. Giovanni: p.0.30 (fer.) a.1.29; p.5.30 a.6.29 RGarib.; p.6.10 (fer.) a.7.05; p.6.33 a.7.32 RGarib.; p.7.10 (CIS) a.7.43; p.7.30 (fer.) a.8.16; p.7.36 a.8.35 RGarib.; p.8.25 (EC) a.9.07; p.8.36 a.9.35 P Garib.; p.9.25 (EC) a.10.07; p.9.36 a.10.45 RGarib.; p.10.30 a.11.35 RGarib.; p.11.25 (EC) a.12.07; p.11.36 a.12.35 RGarib.; p.12.25 (EC) a.13.07; p.12.36 a.13.35 RGarib.; p.13.25 (EC) a.14.07; p.13.36 a.14.35 RGarib.; p.14.25 (EC) a.15.07; p.14.36 a.15.35 RGarib.; p.15.25 (EC) a.16.07; p.16.25 (EC) a.17.07; p.16.36 a.17.35 RGarib.; p.17.10 (fer.) a.18.02; p.17.38 (CIS) a.18.13; p.17.33 a.18.35 RGarib.; p.17.52 a.18.51 RGarib.; p.18.25 (EC) a.19.05; p.18.43 (CIS) a.19.17; p.18.24 a.19.25 RGarib.; p.18.40 a.19.40 RGarib.; p.19.20 (EC) a.19.57; p.19.36 a.20.35 RGarib.; p.20.20 (IC) a.21.03; p.20.36 a.21.35 P Garib.; p.21.12 (fer.) a.21.56; p.21.30 a.22.29 RGarib.; p.22.30 a.23.29 RGarib.

Ferrovie Nord

Informazioni: 199.151.152, attivo tutti i giorni 24 ore su 24, oppure consultare il sito internet www.lenord.it **Partenze da Como Lago per Milano Cadorna:** p.5.06 a.6.25; p.5.46 a.6.49 (fer.); p.6.16 a.7.19; p.6.36

a.7.31; p.6.46 a.7.51 (fer.); p.7.16 a.8.21; p.7.36 a.8.34; p.7.46 a.8.25 (fer.); p.8.16 a.9.19; p.8.36 a.9.31; p.9.16 a.10.19; p.9.36 a.10.31; p.10.16 a.11.19; p.11.16 a.12.19; p.12.16 a.13.19; p.12.46 a.13.49; p.13.16 a.14.19; p.13.46 a.14.49; p.14.16 a.15.19; p.14.46 a.15.49; p.15.16 a.16.19; p.15.46 a.16.49; p.16.16 a.17.19; p.16.46 a.17.49; p.17.16 a.18.19; p.17.46 a.18.49; p.18.16 a.19.19; p.18.36 a.19.31; p.18.46 a.19.49; p.18.56 a.19.46; p.19.16 a.20.19; p.20.16 a.21.19; p.21.16 a.22.19; *p.22.36 a.0.27 *(bus da Como Lago a Saronno e da Bovisio a Cadorna).

Partenze da Milano Cadorna per Como Lago: p.6.12 (fer.) a.7.14; p.6.42 a.7.44; p.6.42 a.7.44; p.6.42 a.7.44; p.7.12 a.8.14; p.8.00 a.8.55; p.8.42 a.9.44; p.9.00 a.9.55; p.9.42 a.10.44; p.10.00 a.10.49; p.10.42 a.11.44; p.11.42 a.12.44; p.12.12 a.13.14; p.12.42 a.13.44; p.13.12 a.14.14; p.13.42 a.14.44; p.14.00 a.14.19; p.14.12 a.15.14; p.14.42 a.15.44; p.15.12 a.16.14; p.15.42 a.16.44; p.16.12 a.17.14; p.16.42 a.17.44; p.17.00 a.17.55; p.17.12 a.18.14; p.17.42 a.18.44; p.18.00 a.18.55; p.18.12 a.19.14; p.18.42 a.19.44; p.19.00 a.19.55; p.19.12 a.20.14; p.19.42 a.20.44; p.20.12 a.21.14; p.20.42 a.21.44; p.21.12 a.22.14; solo bus p.22.36 a.23.50; solo bus p.23.33 a.1.20.

Musei

Archaeologico p. Medaglie d'oro: da mar. a sab. 9.30-12.30 e 14-17; dom. 10-13, tel. 031.271343. **Tempio Voltiano:** da mar. a dom. 10-12 e 15-18. (tel. 031.574705). **Museo della Seta** Via Castelnuovo 1 (tel. 031.303180), sino al 19 ottobre, da martedì a venerdì 9-12 e dalle 15 alle 18, sabato e domenica 15-18. **Museo del Cavallo giocattolo** Via Tomese 10, Grandate. Lunedì 15.30-18.30. Da martedì a sabato 10.30-12.30 e 15-18.30 - Visite scolaresche e gruppi (piu' di 20). tel.031/382038. Sabato pom. laboratori

didattici-manuali.

Palazzo Volpi - Civiche raccolte d'arte via Diaz 84, da mar. a sab. 9.30-12.30, 14-17, dom. 10-13, tel. 031/269869.

Piscine

Piscina Muggiò Dal lun. al ven. 9-14,30 e dalle 17,30-21. Sab e dom 9-21 chiusura anticipata per gare o partite. Per info su corsi e iscrizioni tel. 031/590750. **Piscina Casate "Conelli-Mondini"** lun. 12-15 e 21-23; mar. 12-15 e 21-23; mer. 12-15 e 21-23; gio. 12-15 e 21-23; ven. 12-15 e 21-23; sab. 12-15; dom. 9.30-13. Info tel. 031/505118. **Piscina Sinigaglia** - Lun. 10.30-15.00 e 18-21; mar. 10.30-15 e 18-20.15; mer. 10.30-15 e 18.45-21; gio. 10.30-15 e 18-21; ven. 10.30-15 e 18-21; sab. 11.15-15, dom. 9.45-16.30 (quando il Calcio Como gioca in casa la domenica, la piscina rimane chiusa). Info tel. 031/573766. **Lido Villa Olmo** - Chiusura invernale 031-570871.

Taxi

Radio Taxi 031/26.15.15. **Radio Taxi Lario 2000** 031/27.72. **Posteggio Taxi** Piazzale San Gottardo, tel. 031/27.14.66. **Posteggio Taxi** Piazza Perretta, tel. 031/26.02.59 **Taxi Numero Verde** tel. 8000/12.380 **Taxi Cernobbio**, Pzza Mazzini, tel. 031/51.11.02. **Taxi Cantù** tel. 031/71.44.44.

Distributori

Automatici aperti 24 ore su 24: Agip v.le Rosselli 19; Agip, via Cecilio, rondò autostrada; Agip p. zza Camerlata; Agip via Provinciale per Lecco a Lora; Esso viale Roosevelt; IP Viale Roosevelt 14; Total, viale Innocenzo; IP via Ambrosoli; Shell via per Cernobbio/Tavernola; Shell, via Paoli 52; Erg via Varesina 128; Erg via Provinciale per Lecco 60 a Lora; Erg via Oltrecolle; Erg via Scalabrini; IP via Canturina 85.



CERCOPADRONE

POLLY E MATISSE

Polly gattina bianca-nera, circa 4 mesi, abbandonata in uno scatolone molto malata, cerca casa; ora sta bene, è stata curata, sverminata e vaccinata. Solo che ha perso un occhietto. E' molto dolce. Matisse gattina grigia tigrata, 4-5 mesi sana, e molto affettuosa. Tel. 031.220119.

Ospedali

SANT'ANNA (tel. 031-5851) v. Napoleona 60
Apertura al pubblico dalle 11.30 alle 20 sette giorni su sette. Rianimazione e unità coronarica dal lunedì al sabato 12.30-14 e 18.30-20, domenica e festivi 16-18. Malattie infettive lun. mer. e ven. 18.30-20, mar. gio. e sab. 12.30-14 e 18.30-19.30, domenica e festivi 16.30-18. Chirurgia: tutti i giorni dalle 12.30 alle 16 e dalle 18.30 alle 20.00. Ostetricia